



Restelo MGR House

— João Tiago Aguiar Arquitectos

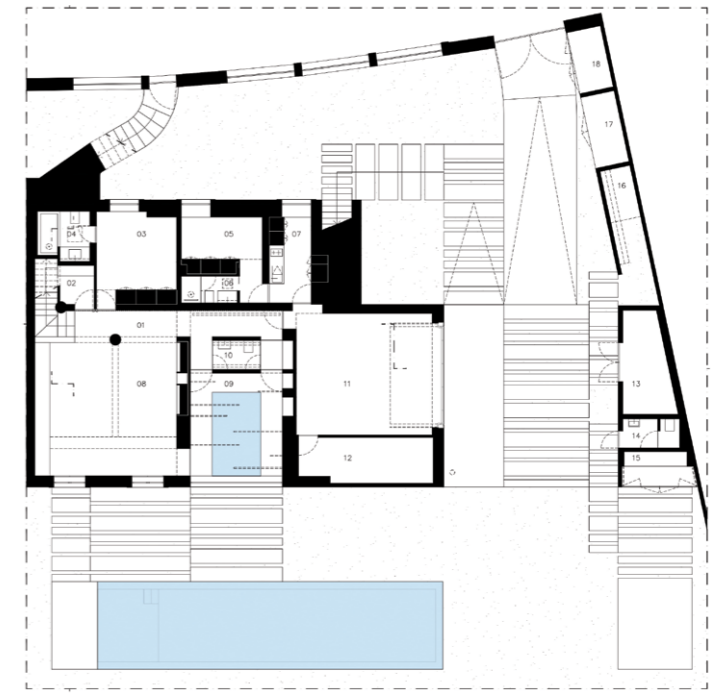
WEB. www.joaotiagoaguiar.com EMAIL. info@joaotiagoaguiar.com INSTAGRAM. [@joao_tiago_aguiar](https://www.instagram.com/joao_tiago_aguiar)

João Tiago Aguiar Arquitectos(이하 JAA)는 2008년 포르투갈 리스본에 설립된 건축 스튜디오로, 주거, 상업, 리노베이션 등 다양한 분야에서 활발히 활동하고 있다. 설립자인 주앙 티아구 아기아르(João Tiago Aguiar)는 암스테르담과 포르투갈에서 다년간 실무 경험을 쌓은 후 독립해 사무소를 운영 중이다. 스튜디오는 건축을 중심으로 가구, 조명 디자인까지 아우르며, 세심한 분석을 바탕으로 클라이언트에 맞춘 솔루션을 제공한다. 프로젝트들은 여러 매체에 소개되었으며, 영국 Surface Design Awards 2회 수상, ArchDaily 파이널리스트 선정 등 국제적으로도 인정받았다. 더하여 Avenca Ocean View와 Maison Eduardo Coelho 프로젝트로 포르투갈 내 여러 부동산 및 건축상을 수상하며 자국 내에서도 인정받고 있다.

박종현 기자

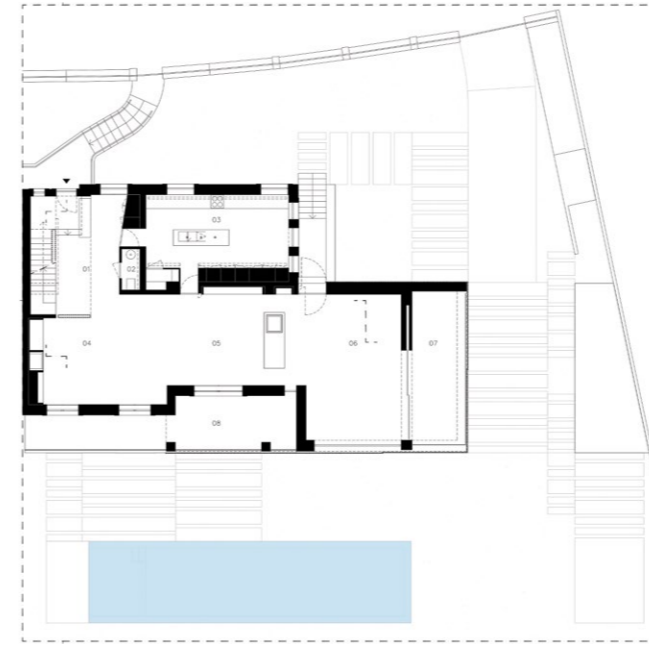


Restelo MGR House는 1950년대 후반에 지어진 주택을 리노베이션하고 확장한 프로젝트로, 중세기 근대주의 감성과 현대적 디자인 원칙을 조화롭게 결합했다. 기존 구조에 다락층을 더해 수직적 활용도를 높이고, 타구스강이 내려다보이는 파노라마 전망을 확보했다. 확장된 외관은 슬라이딩 알루미늄 패널로 마감해 기존 건물과 구분되면서도 조화를 이루도록 설계되었다. 내부에는 천연 목재, 석재, 수제 타일 등의 고급 소재를 사용해 공간에 따뜻함과 질감을 더했다. 지하층은 차량 주차장과 기술실, 수영장, 영화관, 와인 셀러 등 실용성과 여가를 아우르는 구역으로 변모했으며, 1층은 오픈 플랜 구조로, 맞춤 가구와 숨겨진 수납공간 등을 통해 실용성과 미니멀한 미감을 결합했다. 더하여 주방과 거실, 다이닝 룸은 자연스럽게 연결되며, 남서쪽 모서리에 위치한 거실은 풍부한 자연광과 함께 강 전망을 극대화한다.



Basement FLOOR PLAN





1st FLOOR PLAN

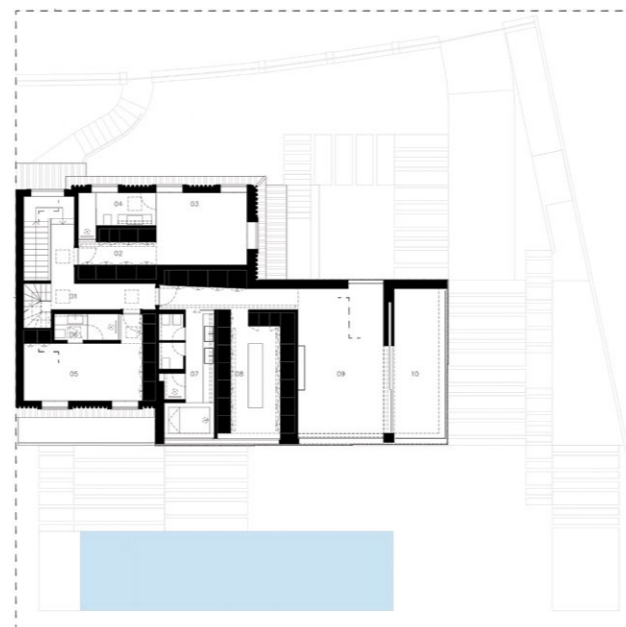
JAA는 2층을 넓은 안방을 포함한 2개의 욕실 딸린 침실로 재구성했다. 다락은 테라스로 구성되어 여유로운 휴식과 함께 이야기를 나눌 수 있는 장소로 활용된다. 프로젝트 전반에 걸쳐 기존의 중세기 스타일을 존중하면서도 과감한 현대적 개입을 더해 균형을 이루며, 이를 통해 JAA는 전통성과 현대성, 실용성과 미학이 공존하는 새로운 주거의 비전을 제시했다.





The refurbishment and extension of a late 1950s twin house in Restelo is a measured architectural intervention that combines mid-century modernist sensibilities with contemporary design principles. Situated on an unassuming urban plot, the project reconfigures the property to maximize spatial efficiency, natural light, and connections to the surrounding environment while preserving key elements of its original character. The intervention included the addition of a new attic level to the existing basement and two-story structure, enhancing vertical functionality and opening the home to panoramic views.





2nd FLOOR PLAN

This architectural renovation focused on honoring the building's mid-century origins while thoughtfully integrating bold, contemporary elements. By using refined materials and blending heritage with modernity, the design aimed to create a distinctive and timeless residential space.





Restelo MGR House

Responsible Architects. João Tiago Aguiar

Project Location. Lisbon, Portugal

Construction Area. 600 sqm

Builder. Oficina dos Sonhos, Lda

Year of Completion. 2024

Photo Credits. FRANCISCO NOGUEIRA

